



Comune di Alberobello



Ufficio Stampa

Comunicato n.38 del 14 ottobre '05

Dall'Ufficio Stampa del Comune di Alberobello (Luca Basso 320 4330258)

COMUNICATO STAMPA CON PREGHIERA DI DIFFUSIONE

HOTEL DEI TRULLI: ANCHE LA CASSAZIONE DA RAGIONE ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE. DE LUCA: "ORA LA STRUTTURA TORNI AL COMUNE"

Sentenza di terzo grado e dunque definitiva per il contenzioso che opponeva dal 1986 il **Comune di Alberobello** all'**Azienda di Promozione Turistica della Provincia di Bari** (ente regionale), per la proprietà dell'**Hotel dei Trulli**.

La Corte di Cassazione ha rigettato il ricorso dell'APT di Bari condannando l'ente al pagamento delle spese di giudizio ed ha accolto le ragioni dell'Amministrazione Comunale. La sentenza conferma quelle già emesse nei primi due gradi di giudizio (Primo Grado 28/01/1987, Appello 19/06/2001).

Questo il commento alla sentenza del Sindaco di Alberobello Prof. **Bruno De Luca**:

"È finita così come da tempo avevamo previsto: si tratta di una sentenza in qualche modo scontata, poiché in linea con quelle di primo e secondo grado, tutte favorevoli al Comune di Alberobello.

Questa determinazione scrive finalmente l'ultima parola su un capitolo ben poco edificante nella storia dei rapporti tra Regione e Comune: due enti pubblici impegnati per quasi venti anni l'uno contro l'altro in una causa incomprensibile e, come dimostra da ultima questa sentenza, segnata dall'inizio, che però è costata tempo prezioso e denaro dei contribuenti. Un temporeggiamento che altro non ha prodotto che il degrado di una struttura magnifica e unica nel suo genere. Ora chiediamo al più presto un incontro con i rappresentanti della Regione per concordare tempi e modi per il ritorno dell'Hotel dei Trulli al Comune di Alberobello."

L'Hotel dei Trulli è una struttura alberghiera dall'aspetto assai peculiare poiché costruita interamente da trulli indipendenti e classificata albergo a cinque stelle.

Realizzata oltre quaranta anni fa dal Comune di Alberobello grazie al finanziamento della Cassa del Mezzogiorno la struttura era da anni al centro di un contenzioso giuridico che vedeva il Comune opporsi a una richiesta di usucapione avanzata dall'APT (ente strumentale della Regione) che per alcuni anni ne è stato gestore.

Già il 04/11/1985, con una delibera di Giunta, la Regione Puglia aveva stabilito il trasferimento dell'immobile al Comune, la persistenza del contenzioso giudiziario impediva alla Regione di attuare tale trasferimento.

Luca Basso (GUS Puglia)

